



COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

(PROVINCIA DI TERAMO)

AREA URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA LAVORI PUBBLICI-

Servizio LL.PP.

Sede Municipale: Nerito di Crognaleto – Tel. 0861 – 950110 fax 0861 – 950288 P.Iva 00164870677 C.f. 80004590677

ll.pp.

Prot. n. 7337
Data: 13/12/2022
Riferim. //// del ////////////////

Opere Pubbliche
Verbale di gara n. 1

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016, per la presentazione di un'offerta per l'esecuzione delle opere inerenti "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Fondo Complementare – Misura A3.1" – "Programma unitario di rigenerazione urbana" - "Opere di straordinaria manutenzione per la rigenerazione urbana della F.ni Nerito, Tottea, San Giorgio, Senarica e Frattoli del Comune di Crognaleto" - CUP: G47H21063410006 – CIG: 95142997E8

VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'anno 2022 (duemilaventidue), il giorno 13 (tredici) del mese di dicembre, alle ore 09:00, in Via C. Battisti S.n.c. – F.ne Nerito – 64043 Crognaleto (TE), sede dell'Ente in intestazione, il Responsabile Unico del Procedimento della procedura di affidamento in questione, Geom. Zinilli Alessandro, in presenza quale testimone la Geom. Oliverii Gina, entrambi in servizio presso il Comune di Crognaleto – Ufficio Tecnico, giusta nomina con Determinazione n. 256/540 del 13/12/2022, provvede a redigere il presente atto.

Premesso che:

- Con Determinazione dell'Ufficio Tecnico del Comune di Crognaleto n. 235/506 del 28/11/2022 si è stabilito di indire il procedimento di gara in affidamento diretto con criterio di aggiudicazione del minor prezzo, tramite piattaforma ASMECOM per l'affidamento dei lavori inerenti "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Fondo Complementare – Misura A3.1" – "Programma unitario di rigenerazione urbana" - "Opere di straordinaria manutenzione per la rigenerazione urbana della F.ni Nerito, Tottea, san Giorgio, Senarica e Frattoli del Comune di Crognaleto";
- In data odierna 13 (tredici) del mese di dicembre del 2022 (duemilaventidue) alle ore 09:00 si è provveduto all'apertura delle offerte pervenute;

- Accertato che per i soggetti sopra richiamati non sussistono motivi di incompatibilità legati ad interessi di qualunque natura con riferimento alla presente procedura di gara, si provvede ai seguenti adempimenti, effettuando l'accesso alla piattaforma di Asmel S.p.a., collegandosi all'indirizzo <https://piattaforma.asmecomm.it/index.php>, si procede come di seguito:

Alle seduta ha preso parte la sig.ra Florio Barbara in qualità di persona delegata per la ditta AB Arcese S.r.l. con sede legale in Via Corvine 10 – Alatri (FR), P. I.V.A. 02481590608.

Alle ore 9:22 si è provveduto all'apertura della documentazione amministrativa delle offerte pervenute dagli operatori economici provvedendo all'ammissione dei soggetti di seguito indicati in ordine di presentazione:

Ragione Sociale	P. I.V.A. o C.F.	Ammissione alla fase successiva
Mazzaferri S.r.l.	01460980673	SI
Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl	07445901213	SI

Procaccia Costruzioni S.r.l.	01770980678	SI
Lavori Fluviali S.r.l.	03291510794	SI
Santoro Rent S.r.l.	03397920715	SI
Eur.Co.Ma.S. S.r.l.	05535490584	SI
Macinati Giovanni	MCN GNN 67H25 D179I	SI
AB Arcese S.r.l.	02481590680	SI
Edil Quaranta S.r.l.	07898760637	SI
Procaccia & C. S.r.l.	01466280672	SI
Conglomerati Bituminosi Vomano di Di Sabatino Oscar e C. S.r.l.	00078360674	SI
Ecocostruzioni S.r.l.	02598590426	SI

Risultano pertanto ammessi tutti gli Operatori Economici che hanno presentato istanza.

Alle ore 12:25 si è provveduto all'apertura della documentazione inerente l'offerta economica per i soggetti ammessi, come di seguito elencati in ordine di presentazione:

Ragione Sociale	P. I.V.A. o C.F.	Percentuale di ribasso (%)
Mazzaferri S.r.l.	01460980673	07,250
Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl	07445901213	22,000
Procaccia Costruzioni S.r.l.	01770980678	12,660
Lavori Fluviali S.r.l.	03291510794	18,265
Santoro Rent S.r.l.	03397920715	17,380
Eur.Co.Ma.S. S.r.l.	05535490584	17,643
Macinati Giovanni	MCN GNN 67H25 D179I	17,917
AB Arcese S.r.l.	02481590680	19,222
Edil Quaranta S.r.l.	07898760637	21,948
Procaccia & C. S.r.l.	01466280672	13,156
Conglomerati Bituminosi Vomano di Di Sabatino Oscar e C. S.r.l.	00078360674	01,800
Ecocostruzioni S.r.l.	02598590426	06,811

Constatato come il numero di offerte ricevute ed ammesse alla seconda fase di apertura delle offerte economiche siano pari a sei, ai sensi dell'art. 5 del Bando di gara, come prescritto dall'art. 97 c. 8 del D. Lgs. 50/2016, la piattaforma, ha provveduto al calcolo eseguito ai sensi del c. 2 del sopra citato, determinando i seguenti valori:

- Ribasso medio 15,436 %
- Scarto Medio 02,649 %
- Rapporto 0,171
- Soglia di anomalia 18,085 %
- Decimali utilizzati 3
- Arrotondamento No

Ne deriva pertanto come le offerte degli Operatori economici:

- Consorzio Stabile del Mediterraneo Scarl – P.I.V.A. 07445901213, risulta non ammessa poiché “Ribasso con percentuale superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi del c. 2 art. 97 del D.Lgs. 50/2016 - Art. 5 Bando di gara”;
- Lavori Fluviali S.r.l. – P.I.V.A. 03291510794, risulta non ammessa poiché “Ribasso con percentuale superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi del c. 2 art. 97 del D.Lgs. 50/2016 - Art. 5 Bando di gara”;
- AB Arcese S.r.l. – P.I.V.A. 02481590680, risulta non ammessa poiché “Ribasso con percentuale superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi del c. 2 art. 97 del D.Lgs. 50/2016 - Art. 5 Bando di gara”;

- Edil Quaranta S.r.l. – P.I.V.A. 07898760637, risulta non ammessa poiché “Ribasso con percentuale superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi del c. 2 art. 97 del D.Lgs. 50/2016 - Art. 5 Bando di gara”;

Si ha pertanto la seguente graduatoria di aggiudicazione:

Posizione	Ragione Sociale	Prezzo Unitario in €	Ribasso (%)
1^	Macinati Giovanni C.F. MCN GNN 67H25 D179I	492.473,60	17,917
2^	Eur.Co.Ma.S. S.r.l. P. I.V.A. 05535490584	494.103,39	17,643

Gli importo si intendono ribassati e comprensivi degli oneri per la sicurezza;

Verificati i requisiti ex Art. 36 c. 5 ed Art. 80 del Codice degli Appalti;

Nelle more della verifica e degli adempimenti di verifica richiesti dalla normativa vigente;

Provvede a formulare la:

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Della procedura di gara inerente l'affidamento dei lavori inerenti “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Fondo Complementare – Misura A3.1” – “Programma unitario di rigenerazione urbana” - “Opere di straordinaria manutenzione per la rigenerazione urbana della F.ni Nerito, Tottea, san Giorgio, Senarica e Frattoli del Comune di Crognaleto “, ai sensi dell’art. 32, comma 5 e art. 33 comma 1 del Codice degli Appalti, nei confronti del seguente Operatore Economico:

- Macinati Giovanni con sede legale in C.da Cerrone – 64043 Crognaleto (TE9, avente C.F. MCN GNN 67H25 D179I e P. I.V.A. 00913610671, che ha proposta un ribasso pari al 17,917% sull’importo posto a base di gara.

La **proposta di aggiudicazione** è soggetta all’approvazione dell’organo competente, nella persona del Responsabile dell’Ufficio Tecnico dell’Ente in intestazione, ex artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del Codice degli appalti.

La documentazione esaminata sarà custodita presso l’Ufficio Tecnico LL.PP. dell’Ente in intestazione.

Alle ore 13:08 odierne, il presente atto, dopo la lettura e conferma, viene sottoscritto dal R.U.P. e dal testimone.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Zinilli Alessandro



LA TESTIMONE

Geom. Oliverii Gina

